



Originale
 Copia

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 14/2024

OGGETTO: CONVENZIONE PER LA PUNTUAZIONE DI ALCUNI PRINCIPI GENERALI DI TUTELA DEL TERRITORIO E PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE COMPENSATIVE AFFERENTI AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 387/2003 E S.M.I. INERENTE LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE MEDIANTE CONVERSIONE FOTOVOLTAICA LOCALIZZATO IN COMUNE DI FRUGAROLO, VIE DEI QUARTIERUZZI SNC., IL CUI PROGETTO È ALL'ESAME DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRESSO LA PROVINCIA DI ALESSANDRIA. PROPONENTE DITTA LUCE SA. S.R.L. CON SEDE IN SAVIGLIANO (VIA SAVIO N. 9. – P.IVA C.F. 03837860042. AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI – OPERE COMPENSATIVE.

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, addì 08 del mese di APRILE alle ore 11.30 ai sensi del regolamento che disciplina le sedute in video collegamento della Giunta Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dalle norme statutarie, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI	INVIATA
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	SINDACO	X		○ Prefettura ○ Comunicata Capigruppo Consiglieri
2	GAZZANIGA PIETRO	VICE-SINDACO	X		
3	FINCO ALAN FRANCESCO	ASSESSORE	X		
TOTALI			3	=	

Con l'intervento e l'opera del Dott. Stefano Valerii - Segretario Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Martino Giovanni Pio Valdenassi, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE N. 14/2024 DEL 08/04/2024.

OGGETTO: CONVENZIONE PER LA PUNTUAZIONE DI ALCUNI PRINCIPI GENERALI DI TUTELA DEL TERRITORIO E PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE COMPENSATIVE AFFERENTI AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 387/2003 E S.M.I. INERENTE LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE MEDIANTE CONVERSIONE FOTOVOLTAICA LOCALIZZATO IN COMUNE DI FRUGAROLO, VIE DEI QUARTIERUZZI SNC., IL CUI PROGETTO È ALL'ESAME DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRESSO LA PROVINCIA DI ALESSANDRIA. PROPONENTE DITTA LUCE SA. S.R.L. CON SEDE IN SAVIGLIANO (VIA SAVIO N. 9. – P.IVA C.F. 03837860042. AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI CON VALORE DI SCRITTURA PRIVATA – OPERE COMPENSATIVE.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA:

- Il Verbale della Provincia di Alessandria del 02.11.2022, rubricato: "Istanza di autorizzazione, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 387/03 e smi, per la realizzazione ed esercizio di impianto di produzione di energia da fonte solare, mediante conversione fotovoltaica, da ubicare nel comune di Alessandria, località Spinetta Marengo", e, in particolare, il passaggio inerente il Comune di Frugarolo, ove si specifica: "...Si prosegue con la lettura del parere del Comune di Frugarolo (All. 5), esso risulta essere positivo a condizione che prima del rilascio del titolo autorizzativo venga stipulata convenzione relativa a lavori compensativi inerenti la posa dei cavidotti e linea su strade e immobili di loro proprietà, viene inoltre specificato che una data particella catastale rientrante nel territorio comunale di Bosco Marengo, sia in verità di proprietà del Comune di Frugarolo, citando infine gli estremi dell'atto che lo testimonia...";
- La convenzione, atto connesso e conseguente alla citata conferenza di servizi, approvata dal Responsabile dell'ufficio Tecnico del Comune di Frugarolo e dal legale rappresentante della società LUCE SA, S.r.l. , in atti istruttori del Comune di Frugarolo;
- Nella citata convenzione è stato sottolineato che i lavori dovessero essere eseguiti direttamente dalla Ditta LUCE SA Srl oppure avvalendosi di imprese qualificate, giusta la redazione di una scrittura privata autorizzativa: "**... I lavori saranno eseguiti dalla ditta proponente direttamente o avvalendosi di imprese qualificate, sotto la sorveglianza dell'ufficio tecnico comunale. Per quanto qui convenuto, prima dell'esecuzione dei lavori, sarà redatta apposita scrittura privata – contratto di appalto tipo, ex art. 32 del D.lgs 50-2016 e ss.mm.ii. ... e stralcio art. 7 della citata convenzione, che reca Art. 7 – la ditta si impegna a realizzare, a propria cura e spese, a perfetta regola d'arte e secondo i principi, da ultimo, del decreto semplificazioni (decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convers. In Legge n. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che reca "Semplificazioni in materia di contratti pubblici") che ha modificato in parte qua il Codice dei Contratti pubblici**";
- La scrittura privata, come avvenuto anche nel recente passato, per consolidata prassi amministrativa può essere sostituita da apposita deliberazione di Giunta di Autorizzazione all'esecuzione dei lavori;
- La delibera della Giunta Comunale n. 62/2022, adottata dalla Giunta in data 21.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, avente come oggetto: "APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI SERVITÙ INAMOVIBILE PER COSTRUZIONE DI LINEA ELETTRICA INTERRATA TRA IL COMUNE DI FRUGAROLO, LA SOCIETÀ LUCE SRL ED E-DISTRIBUZIONE S.P.A., E DELEGA DI FIRMA AL SEGRETARIO COMUNALE";

- La delibera di Giunta Comunale n. 6 del 23.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, contenente precisazioni rispetto alla citata D.G.C. n. 62/2022;
- La normativa richiamata nell'atto citato al capoverso precedente;
- La normativa di riferimento ed il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Frugarolo, comprese le funzioni dei responsabili di servizio assegnati all'Ente;
- al fine di migliorare la sostenibilità dell'insediamento di impianti per la produzione di energia elettrica sul territorio degli enti locali interessati, l'Allegato 2 del DM del 10 settembre 2010 ha previsto a favore dei Comuni l'eventuale individuazione di misure compensative, a carattere non meramente patrimoniale, anche da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazioni di impianti a fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi;
- **è necessario che la ditta porti ad esecuzione la realizzazione** diretta o per ditta interposta con onere finanziario a suo integrale carico, strutture o impianti di rilievo socio-sanitario - utilità sociale - **o di riqualificazione territoriale significative per le aree interessate**, nel Comune di Frugarolo sino alla concorrenza dell'importo progettuale concordato illo tempore con l'UTC del Comune di Frugarolo oltre IVA, oneri professionali e per la sicurezza di cui al D.lgs. n° 494/1994 e s.m.i. – **e che provveda**, a Garanzia dell'esecuzione delle opere compensative, a costituire una fideiussione bancaria o assicurativa per il valore delle opere compensative, oltre l'importo dell'IVA e degli oneri professionali, quest'ultimi quantificati convenzionalmente nella misura del 10% dell'importo dei lavori, dopo l'ottenimento dell'autorizzazione e prima dell'inizio dei lavori dell'Impianto Fotovoltaico, in modo da consentirne la realizzazione da parte del Comune in caso di inadempienza;

VISTA la necessità di dover adottare apposita delibera di autorizzazione, che si inserisce nella programmazione degli interventi per opere pubbliche o di pubblica utilità, appannaggio del territorio comunale, come definiti dalla normativa speciale per le fonti rinnovabili, primo tra tutti il Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n.387 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità", pubblicato in G.U. n. 25 del 31 gennaio 2004-s.o. n. 17";

PER le misure di compensazione previste nell'atto qui esaminato dalla Giunta Comunale, si fa riferimento alla giurisprudenza della Corte costituzionale, che, con decisione n. 383/2005, ha ritenuto illegittima l'esclusione da misure compensative degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, dettando al contempo una specifica interpretazione dell'art. 1, c. 4 della L. 239/2004, in base alla quale possono essere imposte misure compensative di carattere ambientale e territoriale, limitatamente ai casi in cui ricorrano tutti gli altri presupposti indicati nel citato art. 1, co. 4, lett. f) , ad esempio "concentrazioni territoriali di attività, impianti ed infrastrutture ad elevato impatto territoriale". L'avveramento delle circostanze che ne determinano la cogenza va letta unitamente e sistemicamente con l'art. 1, co. 4, lett. f), l. n. 239/2004, a tenore del quale lo Stato e le Regioni garantiscono "*l'adeguato equilibrio territoriale nella localizzazione delle infrastrutture energetiche, nei limiti consentiti dalle caratteristiche fisiche e geografiche delle singole regioni, prevedendo eventuali misure di compensazione e di riequilibrio ambientale e territoriale qualora esigenze connesse agli indirizzi strategici nazionali richiedano concentrazioni territoriali di attività, impianti e infrastrutture ad elevato impatto territoriale, con esclusione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili*". Non va compresa infatti, nel principio della potestà concorrente regionale in materia energetica, la capacità di apprezzamento a scala regionale dell'impatto che tali opere possono avere sul territorio. Tale enunciato trova conferma anche nelle *Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili* approvate con DM 10 settembre 2010, segnatamente nei punti 1.1 e 13.4, secondo cui, per l'attività di produzione di energia

elettrica da fonti rinnovabili, non è dovuto alcun corrispettivo monetario in favore dei Comuni, mentre l'autorizzazione unica può prevedere l'individuazione di misure compensative, a carattere non meramente patrimoniale, in favore degli stessi Comuni e da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazioni di impianti a fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sugli stessi temi, etc. - È quindi escluso ogni automatismo, che prescindendo da qualsivoglia considerazione sulle caratteristiche e dimensioni del progetto e dal suo impatto sull'ambiente, anzi, deve essere proprio la considerazione di queste ultime ad orientare dette misure affinché siano "concrete e realistiche", a cui potremmo aggiungere "proporzionate ed adeguate".

ESSENDO ACCLARATE le circostanze che giustificano la richiesta e soprattutto la previsione di misure compensative, che, in corso di opera ed in conseguenza di varianti progettuali importanti potranno sempre costituire oggetto di scritture giuridiche integrative e aggiuntive ulteriori, a vantaggio della collettività del Comune di Frugarolo;

RICHIAMATI gli atti elencati nelle premesse, occasione causale dell'emanazione del presente provvedimento;

VISTA la necessità, per procedere alla redazione degli atti esecutivi della convenzione, di autorizzare la ditta LUCE SA SRL a realizzare o direttamente o per il tramite di ditta qualificata (cui dovrà essere corrisposto il quantum delle opere compensative come da progetto ripassato tra le parti);

DATO ATTO:

- del parere favorevole concernente la regolarità contabile espresso ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- del parere favorevole concernente la legittimità espresso ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. dal Segretario Comunale;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 48 del citato D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. LE PREMESSE sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione di autorizzazione che sostituisce la scrittura privata (con lo stesso valore) per l'esecuzione della convenzione citata in oggetto.
2. DI autorizzare la ditta LUCE SA SRL, - Via SAVIO N. 9, SAVIGLIANO (CN), P.IVA 03837860042 rappresentata da sig. BRESSI GIUSEPPE, legale rappresentante, ad eseguire, in via diretta o per il tramite della ditta che sarà incaricata o individuata dalla stessa Società Luce, all'esecuzione delle opere compensative afferenti all'impianto fotovoltaico, individuati nel progetto in atti istruttori della pratica e denominato: "C.M.E. VIA S. ROCCO – adeguamento della rete fognaria, predisposizione dell'impianto di pubblica illuminazione, demolizione del marciapiede attuale e la posa di cordoli e fondazioni di due dei tre marciapiedi da realizzare", secondo il computo metrico redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale di Frugarolo, stilato in contraddittorio con la ditta proponente, e risultante dall'elaborato nominato "Proposta di Opere Compensative".
3. DI dare atto che la ditta, con la firma della convenzione più volte richiamata, si è impegnata a realizzare le suddette opere a propria cura e spese, a perfetta regola d'arte, secondo i principi del

Codice dei Contratti Pubblici, prima individuato nel D.lgs 50-2016 e oggi trasfuso nel nuovo D.lgs 36-2023.

4. DI dare atto che, ad opere ultimate, dovranno, a cura della società LUCE SA S.r.l. in proprio e/o per il tramite della ditta esecutrice, essere trasmessi i certificati di regolare esecuzione delle opere compensative per l'importo concordato e con la dichiarazione dell'esecuzione a regola d'arte e senza aver dato luogo a contenziosi di sorta.
5. DI indicare nel Tecnico Comunale, Arch. Stefano PEZZATO, responsabile del servizio LL.PP., la persona indicata per la sorveglianza (per la parte comunale) delle opere da eseguirsi in esecuzione della citata convenzione come opere compensative.
6. DI trasmettere il presente atto alla ditta LUCE SA S.r.l., dando atto che la presente delibera ha il valore della scrittura privata esecutiva della convenzione e indicata come condizione per l'autorizzazione all'inizio dei lavori.

Indi, con successiva e separata votazione ed all'unanimità di voti palesi

D E L I B E R A

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 10/2023
(Art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

OGGETTO: CONVENZIONE PER LA PUNTUAZIONE DI ALCUNI PRINCIPI GENERALI DI TUTELA DEL TERRITORIO E PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE COMPENSATIVE AFFERENTI AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 387/2003 E S.M.I. INERENTE LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE MEDIANTE CONVERSIONE FOTOVOLTAICA LOCALIZZATO IN COMUNE DI FRUGAROLO, VIE DEI QUARTIERUZZI SNC., IL CUI PROGETTO È ALL'ESAME DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRESSO LA PROVINCIA DI ALESSANDRIA. PROPONENTE DITTA LUCE SA. S.R.L. CON SEDE IN SAVIGLIANO (VIA SAVIO N. 9. – P.IVA C.F. 03837860042. AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI CON VALORE DI SCRITTURA PRIVATA – OPERE COMPENSATIVE.

=====

PARERE SULLA REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità amministrativa della presente proposta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole, in ordine alla Regolarità contabile della presente proposta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

=====

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere favorevole, in ordine alla Regolarità tecnica della presente proposta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

=====

Frugarolo, li 08/04/2024

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO PRESIDENTE
Martino Giovanni Pio Valdenassi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente oggi 15/04/2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 30/04/2024 ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li 15/04/2024

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità secondo quanto stabilito dall'art. 17, comma 33, della legge 15 maggio 1997, n. 127, è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, u.c. T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li

□ COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE, PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li
