



Originale
Copia

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 31/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN COMODATO GRATUITO E LA RELATIVA GESTIONE DEL BOCCIODROMO COMUNALE COPERTO “A.PATRIA” ALL’ASSOCIAZIONE SPORTIVA NON AVENTE FINALITA’ DI LUCRO “A.S.D. BOCCIOFILA PAINTBALL FRUGAROLO”.

L’anno DUEMILAQUINDICI addì UNO del mese di LUGLIO alle ore 11,45 nella sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dalle norme statutarie, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI	INVIATA
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	SINDACO	X	-	o Prefettura o Comunicata Capigruppo Consiglieri
2	GAZZANIGA PIETRO	VICE-SINDACO ASSESSORE ESTERNO	X	-	
3	TICCI LETIZIA	ASSESSORE	X	-	
TOTALI			3	-	

Con l'intervento e l'opera del Dott. Marco Visca Segretario Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Geom. Valdenassi Martino Giovanni Pio, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

DELIBERA G.C. 31/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN COMODATO GRATUITO E LA RELATIVA GESTIONE DEL BOCCIODROMO COMUNALE COPERTO “A.PATRIA” ALL’ASSOCIAZIONE SPORTIVA NON AVENTE FINALITA’ DI LUCRO “A.S.D. BOCCIOFILA PAINTBALL FRUGAROLO”.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- Con Delibera Giunta Comunale n. 51 in data 20/12/2014 è stato affidato in Comodato gratuito e relativa gestione il Bocciodromo di proprietà Comunale “A.Patria” all’Associazione Sportiva non avente finalità di lucro “A.S.D. Polisportiva Frugarolese” fino al 30 Giugno 2015;
- Con nota pervenuta a questo Comune in data 27 Maggio 2015, prot.n. 1916 il Presidente della “A.S.D. Bocciofila Paintball FRUGAROLO”, Sig.ra MENCARELLI Veronica, ha richiesto l’assegnazione del Bocciodromo in concessione a titolo di Comodato gratuito;

RILEVATO che come ampiamente chiarito dalla Giurisprudenza (ex multis Cass.Civ Sez. III 15.01.2003 n. 485) è assolutamente legittimo da parte di un Ente locale stipulare convenzioni con singole Associazioni non aventi finalità di lucro per la concessione in Comodato gratuito, ai sensi dell’art. 1803 e seguenti Codice Civile, di propri beni per ragioni d’interesse pubblico ravvisabili, nel caso di specie, nella finalità di valorizzare l’utilizzo del Patrimonio Comunale e assicurare la migliore fruibilità della struttura in oggetto da parte della collettività;

CONSIDERATO che la “A.S.D. Bocciofila Paintball FRUGAROLO”, non ha finalità di lucro e promuove e tutela interessi generali della Comunità in ambito ricreativo e sportivo e potendo garantire una gestione ottimale del Bocciodromo Comunale;

RITENUTO, per tali ragioni d’interesse pubblico, di accogliere la richiesta formulata dal Presidente della “A.S.D. Bocciofila Paintball FRUGAROLO” e di affidare in Concessione a titolo di Comodato gratuito, la struttura in oggetto a quest’ultima fino al 30 Giugno 2016;

CONSIDERATO che la gestione della struttura comporta oneri di gestione elevati e, per tali ragioni, in deroga al disposto dell’art. 1808 c.c. il Comune erogherà all’Associazione Comodataria, a titolo di rimborso parziale delle spese afferenti il consumo di acqua, energia elettrica e gas, un contributo pari ad €. 1.500,00;

DOPO breve discussione;

PRESO ATTO del parere favorevole del Segretario Comunale in merito alla Legittimità, del Responsabile del Servizio in merito alla Regolarità Tecnica e del Responsabile del Servizio Finanziario per quanto afferisce quella contabile del presente atto ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

CON voti favorevoli unanimi espressi in forma palese.

D E L I B E R A

- 1) Di affidare in Concessione a titolo di Comodato gratuito ai sensi dell'art. 1803 e seguenti Codice Civile, per ragioni d'interesse pubblico ravvisabili nella finalità di valorizzare l'utilizzo del Patrimonio Comunale e assicurare la migliore fruibilità della struttura da parte della collettività, la gestione del Bocciodromo di proprietà Comunale "A.Patria" alla "A.S.D. Bocciofila Paintball FRUGAROLO" con decorrenza dalla data della presente e fino al 30 Giugno 2016.
- 2) di approvare l'allegato schema di convenzione composta di n. 11 articoli, che si allega sotto la lettera A), per costituirne parte integrante e sostanziale, disciplinante l'affidamento della gestione del Bocciodromo Comunale coperto "A.Patria" alla "A.S.D. Bocciofila Paintball FRUGAROLO".
- 3) Di evidenziare che la gestione della struttura comporta oneri di gestione elevati e, per tali ragioni, in deroga al disposto dell'art. 1808 c.c. il Comune erogherà all'Associazione Comodataria, a titolo di rimborso parziale delle spese afferenti il consumo di acqua, energia elettrica e gas, un contributo pari ad €. 1.500,00;
- 4) Di demandare al competente Responsabile del Servizio i successivi adempimenti di natura amministrativa e contabile, ivi compreso l'adozione del relativo impegno di spesa per l'erogazione del contributo di cui al precedente punto 3.
- 5) Di dichiarare, con successiva votazione unanime, resa a parte, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

**COMUNE DI FRUGAROLO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

A)

SCHEMA DI CONVENZIONE CON LA “A.S.D. BOCCIOFILA PAINTBALL FRUGAROLO” PER L’AFFIDAMENTO IN COMODATO GRATUITO AI SENSI DELL’ART. 1803 E SEGUENTI C.C. DELLA GESTIONE DEL BOCCIODROMO COMUNALE COPERTO “A.PATRIA” SITO IN VIA L.GOVERNA N. 4.

PREMESSO

- Che con Deliberazione n. adottata dalla Giunta Comunale in data..... esecutiva ai sensi di legge è stato affidato in Comodato gratuito, ai sensi dell’art. 1803 e seguenti c.c., la gestione del Bocciodromo Comunale Coperto sito in via L.Governa alla A.S.D. Bocciofila Paintball FRUGAROLO per il periodo 1.07.2015 – 30.06.2016.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO

Il Comune di Frugarolo concede in Comodato gratuito, ai sensi dell’art. 1803 e seguenti c.c., la gestione del Bocciodromo Comunale coperto “A.Patria” sito in via L.Governa n. 4 all’Associazione Sportiva non avente finalità di lucro “A.S.D. Bocciofila Paintball FRUGAROLO”, sotto l’osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità previste nel Regolamento per la concessione degli Impianti Sportivi Comunali che qui si intende interamente richiamato, anche se non materialmente allegato.

La struttura in oggetto è costituita da:

- n. 1 bocciodromo coperto comprensivo di servizi igienici e così come meglio risulta da planimetrie allegate al presente atto;

ART. 2 - CRITERI PER L’UTILIZZO DELL’IMPIANTO

L’Associazione Comodataria, di seguito denominata semplicemente Associazione, dovrà adeguatamente pubblicizzare e rendere ben visibili gli orari di utilizzo della struttura.

In caso di concomitanza di manifestazioni sportive, spetterà all’Amministrazione Comunale ogni valutazione in merito alla priorità delle stesse;

L’Associazione è autorizzata ad installare nella struttura distributori automatici di bibite calde e fredde nel rispetto della normativa vigente in materia.

Ogni altra forma di somministrazione di alimenti e bevande dovrà essere preventivamente autorizzata dalla competente ASL AL.

ART. 3 - ORDINARIA MANUTENZIONE

La gestione dell’impianto comporterà per l’Associazione l’assunzione dei seguenti obblighi:

- a) ordinaria manutenzione
- b) custodia degli impianti, attrezzature, materiali in esso esistenti o che ivi saranno collocati, nonché il ripristino o sostituzione di tutti gli arredi del complesso che risultino deteriorati o danneggiati dall’uso anche non corretto o dalla scarsa vigilanza.
- c) rigorosa osservanza delle norme presenti e future sia in materia igienico-sanitaria, sia per la prevenzione degli infortuni e degli incendi.
- d) Richiedere le eventuali autorizzazioni amministrative che fossero obbligatorie per legge per il regolare funzionamento dell’impianto.

ART. 4 - OBBLIGHI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

Sono a carico dell'Amministrazione comunale i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo funzionale.

ART. 5 - DURATA

La durata della presente Convenzione **decorre dal giorno 1 Luglio 2015 e scadrà il 30 Giugno 2016;**

ART.6 - CONTRIBUTO

Il Comune di Frugarolo, verserà all'Associazione, per l'utilizzo dell'impianto, in deroga al disposto dell'art. 1808 c.c. a titolo di parziale concorso nelle spese di gestione relative al consumo di acqua, energia elettrica e gas un **contributo pari ad € 1.500,00 (€. MILLECINQUECENTO/00).**

ART. 7 - GARANZIE A FAVORE DEL COMUNE

A garanzia della corretta gestione dell'impianto dato in uso l'Associazione, ha presentato:

- a) fideiussione pari ad €. 1.000,00 (MILLE/00) rilasciata da, polizza n. con scadenza o, in alternativa, deposito cauzionale di pari importo che sarà restituito alla scadenza della presente Convenzione, fatta salve le eventuali ritenute a risarcimento dei danni provocati all'Impianto.
- b) polizza di assicurazione n..... di Responsabilità Civile verso terzi e verso prestatori di lavoro assicurati a norma di legge infortuni, rilasciataper un massimale di €. 1.000.000,00 (Unmilione/00)

ART.8 - REVOCA

Qualora si verificassero, da parte del gestore, inadempienze tali da rendere insoddisfacente il servizio, inosservanze del programma gestionale presentato, o in caso di recidiva nelle mancanze di cui agli articoli precedenti, l'Amministrazione Comunale potrà, previa diffida scritta, revocare l'affidamento in concessione a titolo di comodato e gestione dell'impianto in oggetto e la presente convenzione con effetto immediato.

ART. 9 - DANNI A COSE E PERSONE

E' a carico dell'Associazione ogni responsabilità in caso di infortunio degli operatori ed in caso di danni arrecati a persone o cose (sia dell'Amministrazione Comunale che di terzi), in dipendenza di manchevolezze, errori e inadempienze nell'esecuzione delle prestazioni di cui alla presente convenzione.

Sono infatti a carico dell'Associazione:

- ✓ l'adozione nell'esecuzione delle prestazioni, di tutte le cautele necessarie per garantire la sicurezza delle persone addette ai lavori e degli utenti, ogni più ampia responsabilità ricadrà su quest'ultima, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità a qualunque titolo;
- ✓ il completo risarcimento del danno provocato, se dovuto, a persone o cose.

L'Associazione si impegna ad intervenire in giudizio, manlevando il Comune da ogni e qualsivoglia responsabilità, fatte salve quelle derivanti dalla proprietà dell'immobile.

ART. 10 - CESSIONE

Non è consentita la subgestione del servizio ed è vietata altresì la cessione, anche parziale del contratto. L'inosservanza di tale obbligo determina l'immediata revoca del provvedimento di concessione dell'Impianto e della presente convenzione, nonché il diritto del Comune al risarcimento dei conseguenti danni.

ART. 11 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Comune, ai sensi dell'articolo 13 D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni e integrazioni, informa l'Associazione che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai Regolamenti Comunali in materia.

Frugarolo, lì

A.S.D. BOCCIOFILA PAINTBALL
FRUGAROLO
(Il Presidente Veronica MENCARELLI)

IL COMUNE DI FRUGAROLO
IL Responsabile del Servizio
(Geom. Alfredo ROSINA)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 31/2015

(Art.49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN COMODATO GRATUITO E LA RELATIVA GESTIONE DEL BOCCIODROMO COMUNALE COPERTO “A.PATRIA” ALL’ASSOCIAZIONE SPORTIVA NON AVENTE FINALITA’ DI LUCRO “A.S.D. BOCCIOFILA PAINTBALL FRUGAROLO”.

=====

PARERE DI LEGITTIMITA’

Si esprime parere favorevole in ordine alla Legittimità della presente proposta di Deliberazione;

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica della presente proposta di Deliberazione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

=====

PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile della presente proposta di Deliberazione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Frugarolo 1/07/2015

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO PRESIDENTE
Geom. Valdenassi Martino Giovanni Pio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente Oggi 9/07/2015 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 24/7/2015 ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

Frugarolo, li 9/07/2015

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità secondo quanto stabilito dall'art.17, comma 33, della legge 15 maggio 1997, n.127, è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art.134, u.c. T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

Frugarolo, li

COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE, PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

Frugarolo, li
