COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

Determina del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale

N° 11/T/16

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE POLIVALENTE SITO IN VIA SAN ROCCO PER IL PERIODO DI ANNI CINQUE.
APPROVAZIONE VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.
CODICE CIG: 6596431B0E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- PREMESSO che il Comune di Frugarolo è proprietario di un Centro Sportivo Comunale polivalente sito in via San Rocco;
- RICHIAMATA la propria Determinazione n. 07/T/16 del 17.02.2016 in esecuzione della deliberazione n. 29/15 del C.C. in data 27.11.2015, con la quale è stata approvata la procedura mediante gara informale ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo Comunale polivalente;
- DATO ATTO che nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, proporzionalità, non discriminazione, sono stati invitati alla gara informale cinque operatori economici del settore interessati a tale tipologia di servizio;
- ATTESO che è stato disposto di affidare il servizio di gestione all'operatore economico che avesse presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- PRESO ATTO che sono pervenute nei termini previsti dal bando di gara n. 2 buste contenenti l'offerta per la gara di cui all'oggetto;
- VISTO il verbale di gara svoltasi nel giorno 10.03.2016 nel quale si aggiudicava in via provvisoria l'affidamento in concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo Comunale polivalente sito in via San Rocco alla società POOL CLUB s.a.s. di Castellazzo B.da (AL), allegato al presente atto;
- RISCONTRATA la regolarità della procedura di gara e ritenuto quindi di dover approvare il suddetto verbale delle operazioni di gara;
- VISTI:
  - ✓ il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
  - ✓ il D.P.R. n. 207/2010;
  - ✓ il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
  - ✓ la Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
  - ✓ il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
  - ✓ il Decreto Sindacale n. 1 del 23.05.2015;
- VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. Di approvare il verbale di gara, allegato sotto la lettera A) alla presente Determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Di affidare in concessione il servizio di gestione del Centro Sportivo Comunale polivalente sito in via San Rocco per la durata di anni cinque, alla società POOL CLUB s.a.s. avente sede legale in Castellazzo B.da (AL), via Montesanto n. 68, C.F./P.IVA 01257100063;
3. Di dare atto, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti;
4. Di dare altresì atto che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica;
5. Di introitare la somma di €. 19.000,00 oltre IVA 22% di legge, per complessivi €. 23.180,00 annui, alla risorsa 3.100.02, PEG 458.00 del bilancio di previsione 2016 e successivi;
6. Di pubblicare la presente Determinazione secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nell'apposita sottosezione della Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Frugarolo (AL) http://www.comune.frugarolo.al.it/ secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità;
7. Di pubblicare la presente Determinazione all'albo pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Frugarolo, lì 12.03.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Alfredo Rosina

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato in copia all'Albo Pretorio on-line, sul sito www.comune.frugarolo.al.it,

PER GG.	**15**	DAL	12.03.2016	AL	29.03.2016

Frugarolo, lì 12.03.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Frugarolo, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

_____

A)

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)
Via Cavour, 2 – 15065 FRUGAROLO (AL) - P.IVA 00368540068
Tel. 0131/296022 - Fax 0131/296244 – email: tecnico@comune.frugarolo.al.it
PEC: protocollo.frugarolo@cert.ruparpiemonte.it

VERBALE DI GARA INFORMALE AI SENSI DELL'ART. 30 COMMA 3 D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I.

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE POLIVALENTE SITO IN VIA SAN ROCCO PER IL PERIODO DI ANNI 5
[Codice GIC: 6596431B0E]

L'anno duemilasedici, addì dieci del mese di marzo (10.03.2016) in Frugarolo (AL), presso la Sede Municipale, alle ore 09,30 si è riunita nell'ufficio del Segretario Comunale la Commissione comunale per l'aggiudicazione della concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo Comunale polivalente, nominata con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 09/T/16 del 09.03.2016.

Sono presenti i signori:
- Rosina Geom. Alfredo — Presidente della gara
- Visca Dott. Marco — componente
- Rangone Maria Josè — componente e segretario verbalizzante

- Premesso che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 07/T/16 del 17.02.2016 è stata approvata la procedura mediante gara informale ai sensi dell'art. 30, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo Comunale polivalente sito in via San Rocco per la durata di anni cinque, con invito rivolto a cinque operatori economici.
- Dato atto che sono state invitati i seguenti operatori economici:
  1) ZULU SPORT s.r.l. di Alessandria
  2) MOND'AZZURRO di Comandini Franco & C. s.a.s. di Borgoratto (AL)
  3) IL NESPOLO A.S.D. di Casale M.to (AL)
  4) L'ACQUA DI PIANETA SPORT A.S.D. di Alessandria
  5) POOL CLUB s.a.s. di Castellazzo B.da (AL)

- Dato atto che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato dal bando di gara il giorno 08.03.2016 alle ore 12,30.

- Visto:

a) la lettera d'invito alla gara informale nella quale vengono citate le condizioni principali, che è disponibile sul banco degli incanti e dato per letto, nonché il Capitolato Speciale d'Appalto;
b) che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 2 (due) plichi per l'offerta, presentati da altrettanti concorrenti, come indicati nella scheda allegata e integrante il presente verbale;

- Constatato che tutti i componenti della Commissione sono presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta;

- Esaminato il bando di gara suddetto e constatato che gli elementi di valutazione dell'offerta sono costituiti da :
  a) offerta economica fino ad un massimo di punti 10;
  b) capacità ed esperienza tecnica fino ad un massimo di punti 40;

c) progetto gestionale fino ad un massimo di punti 18;
d) programma di manutenzione fino ad un massimo di punti 8;
e) proposte di ulteriori migliorie da apportare agli impianti fino ad un massimo di punti 24;

e così per un totale di punti 100;

- che i requisiti di ammissione alla gara sono costituiti da una domanda di partecipazione contenente i seguenti documenti:

a) offerta gestionale economica e qualitativa;
b) attestazione di presa visione e avvenuto sopralluogo del Centro Sportivo Comunale polivalente;
c) dichiarazione unica ex artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
d) cauzione provvisoria.

La Commissione, verificata l'integrità dei plichi pervenuti contenenti l'offerta procede all'apertura in ordine di numero di protocollo assegnato; decide altresì che, nel caso di attribuzione di punteggio attraverso "*giudizio di merito*", nei casi previsti specificatamente nel bando di gara, la valutazione non avverrà in seduta pubblica.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta presentata dalla società ZULU SPORT s.r.l. pervenuta in data 07.03.2016, prot. n. 842.

Alle 09,40 entrano i Sigg.ri:
- Bianchi Gian Nicola in qualità di amministratore delegato della società ZULU SPORT s.r.l. di Alessandria;
- Perfumo Isabella in qualità di legale rappresentante della società POOL CLUB s.a.s. di Castellazzo B.da (AL);
- Grassi Paolo per conto della società POOL CLUB s.a.s. di Castellazzo B.da (AL).

La Commissione prende atto del rilievo della Sig.ra Perfumo Isabella a riguardo l'apertura della busta presentata dalla società ZULU SPORT s.r.l. prima del suo ingresso nella sala della seduta.

La Commissione attesta sotto la propria personale responsabilità che la busta è pervenuta chiusa e sigillata in conformità a quanto previsto nella lettera d'invito e l'apertura è stata fatta da quest'ultima previa verifica della regolarità formale della predetta busta.

La Commissione procede nella verifica della documentazione presentata dalla società ZULU SPORT s.r.l. e successivamente quella della società POOL CLUB s.a.s. e ritenute entrambe idonee, le ammette alla gara.

Si procede quindi, in seduta riservata, all'apertura delle buste contenenti l'offerta presentata dalle suddette società con l'attribuzione dei punteggi relativi a:
a) capacità ed esperienza tecnica fino ad un massimo di punti 40;
b) progetto gestionale fino ad un massimo di punti 18;
c) programma di manutenzione fino ad un massimo di punti 8;
d) proposte di ulteriori migliorie da apportare agli impianti fino ad un massimo di punti 24;

Verificato che sono stati presentati tutti i documenti previsti dal bando di gara viene esaminata l'offerta presentata, attribuendo i seguenti punteggi:

DENOMINAZIONE DITTA	CAPACITA' ED ESPERIENZA TECNICA	PROGETTO GESTIONALE	PROGRAMMA DI MANUTENZIONE	PROPOSTE DI ULTERIORI MIGLIORIE DA APPORTARE AGLI IMPIANTI	TOTALE
ZULU SPORT s.r.l.	40	12	7	16	75
POOL CLUB s.a.s.	40	15	7	19	81

Vengono pertanto invitati i rappresentanti delle società partecipanti alla gara a rientrare nell'ufficio del Segretario Comunale ed il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati.
Il Presidente, procede in seduta pubblica alla lettura dell'offerta economica presentata dalle due società come in appresso specificato:

1) ZULU SPORT s.r.l. di Alessandria — offerta in aumento €. 1.000,00 — punti 1
2) POOL CLUB s.a.s. di Castellazzo B.da (AL) — offerta in aumento €. 2.000,00 — punti 2

La graduatoria finale predisposta risulta essere la seguente:

1) POOL CLUB s.a.s. di Castellazzo B.da (AL): punti 83
2) ZULU SPORT s.r.l. di Alessandria: punti 76

Pertanto risulta aggiudicataria in via provvisoria del servizio di gestione del Centro Sportivo Comunale polivalente sito in via San Rocco per il periodo di anni cinque, la società POOL CLUB s.a.s. con sede legale in Castellazzo B.da (AL), via Montesanto n. 68.
L'importo contrattuale annuo ammonta pertanto ad €. 19.000,00 oltre IVA di legge, da corrispondere al Comune di Frugarolo entro il 30 settembre di ogni anno.
Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto sarà soggetto annualmente all'adeguamento nella misura del 100% dell'indice ISTAT rapportato all'indice FOI (Famiglie Operai Impiegati) con decorrenza dalla data di stipula contrattuale.

Alle ore 12,30 la gara si intende definitivamente chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

I COMPONENTI

COMUNE DI FRUGAROLO
Prov. di Alessandria

IL SEGRETARIO