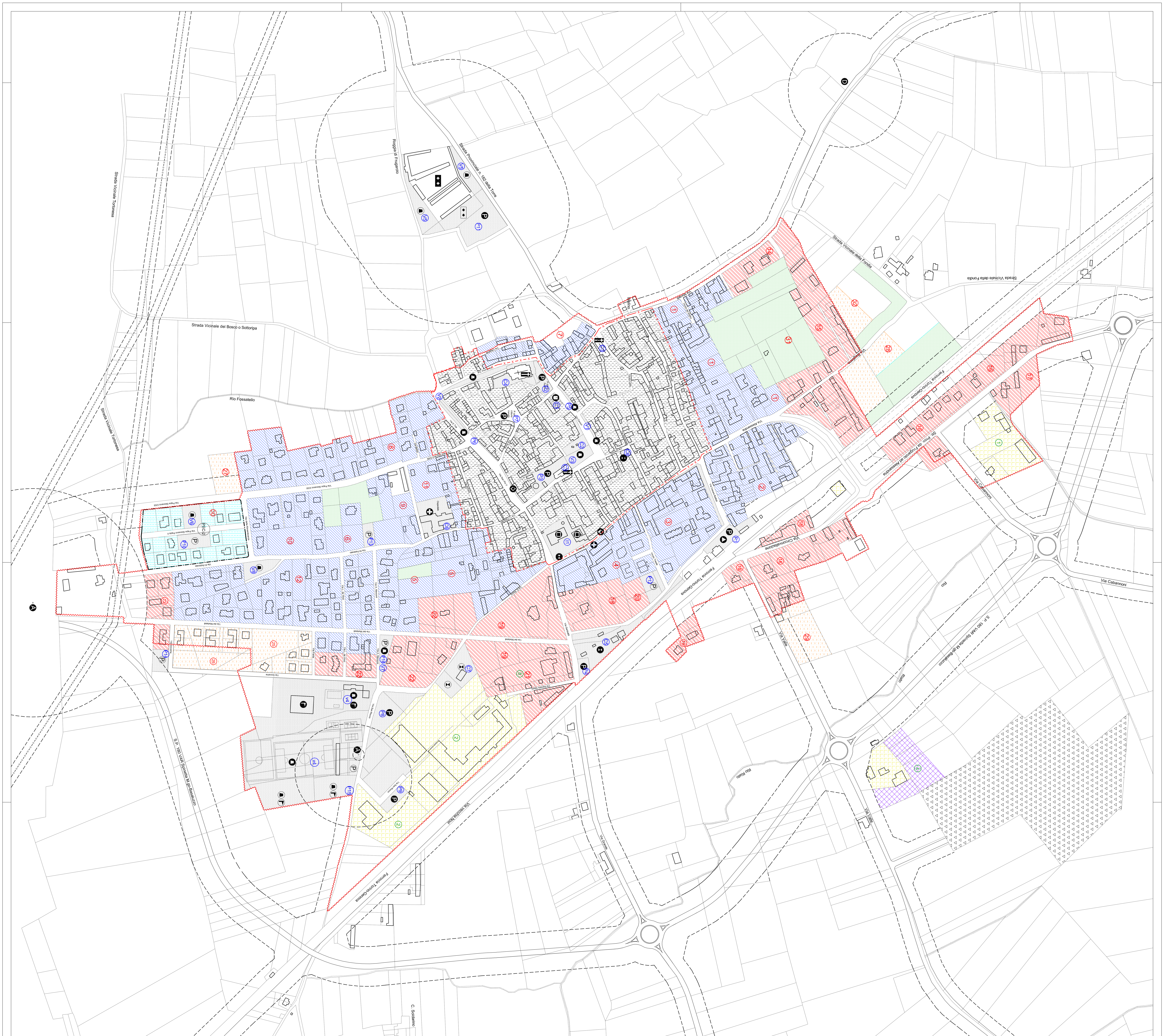

LEGENDA

Confine Comunale

Strade e relative fasce di rispetto della viabilità

Delimitazione ambiti a strumento urbanistico esecutivo

Elettrodotto

Oleodotto

Delimitazione Centro Abitato

Aree ed edifici commerciali di tipo A.1 addensamento storico rilevante

Delimitazione Centuriazione Romana

Aree ed edifici di tipo A, Centro Storico

Aree ed edifici di tipo B1, Centro Abitato

Aree ed edifici di tipo B2, Centro Abitato di tipo rado

Aree ed edifici di tipo B3, Centro Abitato di tipo rurale

Aree ed edifici di tipo C1, di espansione

Aree ed edifici di tipo C2, di espansione soggette a Piano Esecutivo

Aree ed edifici di tipo D1 a destinazione industriale e artigianale esistente

Aree ed edifici di tipo D2 insediamenti industriale - artigianale di espansione

Aree ed edifici di tipo D3 a destinazione commerciale esistente

Aree ed edifici di tipo D4 a destinazione commerciale di espansione

Aree di tipo F

Aree a verde privato

Aree agricole di tipo E, zona gricola

Area Ecologica

Attività Estrattive - Cave

Pannelli Fotovoltaici

SP - Spazi Pubblici

DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI DI INTERESSE PUBBLICO

esistente / progetto

Cimitero

Culto

Municipio
Attrezzature Collettive

Scuola Elementare

Scuola Materna

Ambulatorio - Farmacia

Poste e telegrafi

Stazione Ferroviaria

Impianti sportivi

Casa di riposo

S.O.M.S.

Edifici Finanziari

DESTINAZIONE D'USO SPAZI PUBBLICI

esistente / progetto

Verde e Sport

Parcheggio

Istruzione

Attrezzature Collettive

Impianti Tecnologici

Acquedotto

Depuratore

Enel

CLASSE I
Aree in cui le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche. Gli interventi sono consentiti nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 11.03.1988 " Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione"

CLASSE II
Aree in cui le condizioni di moderata pericolosità, conseguente alla bassa intensità dei processi geomorfologici, possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicitati a livello di norme di attuazione ispirate al D.M. 11.03.1988 e realizzabili, a livello esecutivo, esclusivamente nell'ambito del singolo lotto o dell'intorno significativo circostante.
Le indagini dovranno ottemperare a quanto disposto dal D.M. 11.03.1988

CLASSE IIIa
Fasce di rispetto dei corsi d'acqua e ambiti territoriali nei quali gli elementi di pericolosità geomorfologica sono tali da impedirne l'utilizzo (aree potenzialmente dissestabili o alluvionabili da acque di esondazione ad elevata energia). Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato all'art. 31 della L. R. 56-77

CLASSE IIIb1
Aree in cui l'attuazione delle previsioni urbanistiche è sospesa fino alla verifica della validità delle opere esistenti con successiva trasformazione in Classe IIIb2

CLASSE IIIb2
Aree nelle quali saranno possibili nuove edificazioni, ampliamenti e completamenti solo a seguito della realizzazione di interventi di riassetto territoriale

DISSESTI LEGATI ALLA DINAMICA FLUVIALE E TORRENTIZIA

Processi areali

molto elevato (aree Ee.)

medio moderato (aree Em.)

Processi lineari

molto elevato (Ee.)

n — Aree a Servizi

n — Aree Residenziali

n — Aree Produttive

DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI

Limite tra la fascia A e la fascia B (come indicato da PSFF e PAI)

Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C (come indicato da PSFF e PAI)

Limite esterno alla fascia C (come indicato da PSFF e PAI)

Limite piena con tempo di ritorno 200 anni

Zona di rispetto delle risorse idropotabili

Corsi d'acqua soggetti a Pubblica Amministrazione - R.D. 25 luglio 1904, n. 523

Corsi d'acqua demaniali

Regione Piemonte
Provincia di Alessandria

COMUNE DI FRUGAROLO

P.R.G.C.

VARIANTE STRUTTURALE n. 8
PROGETTO DEFINITIVO

Legge Regionale 56/77 e s.m. e i.

Tavola "A"

AZZONAMENTO CONCENTRICO
"A TITOLO ILLUSTRATIVO"

aggiornamento cartografico: 03.2013

Scala 1:2.000

Approvato dal consiglio Comunale il ...27/06/2013...
con deliberazione n. ...07/13...

IL SINDACO

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario Comunale

Studio di Architettura e Urbanistica
arch. R. Voarino - ing. A. Cairo - ing. D. Voarino
Collaboratori: geom. P. Rangone - geom. M. Rolfo
Alessandria: Corso Roma, 66 - tel. 0131.41316 - fax 0131.510...
Savona: P.zza Rebagliati, 1/3 - tel. 019.826985 - fax 019.8337182
e-mail:alessandria@voarino.com
e-mail:savona@voarino.com
P. I.V.A. 00350960068
www.voarino.com

Dott. Geologo Luigi Priano
Novi Ligure: Via Trento, 2/8 - tel. / fax. 0131.70169
c.f. PRNLGU58D19F965Z - e-mail: lpgeologo@libero.it